



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий обязанности
начальника Службы

В.П. Захаров

Номер дела:78-01006320-2013

Экземпляр № 1(2)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 06-19-01006321
от 21 июня 2019 г.

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Настоящее заключение выдано: ООО "Особняк", ОГРН: 1127847499328, ИНН: 7839468603, юридический адрес: 190121, г. Санкт-Петербург, Наб. р. Мойки, 102, л. А, тел: 324-05-24

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:
многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземным паркингом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Основные характеристики объекта капитального строительства:
краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная реки Мойки, дом 102, литера А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

Разрешение на строительство № 78-01006321-2013 от 05 марта 2013 действительно до 30 июня 2019 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):

Номер документа: 78-2-1-2-0122-18 от 05.06.2018. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Межрегиональная негосударственная экспертиза"; номер документа: 78-2-1-2-0291-17 от 26.12.2017. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Межрегиональная негосударственная экспертиза"; номер документа: 78-2-1-2-0141-17 от 14.07.2017. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Межрегиональная негосударственная экспертиза"; номер документа: 78-1-4-0029-13 от 08.02.2013. Наименование организации, выдавшей документ: СПб ГАУ "Центр государственной экспертизы".

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Соответствует требованиям:

проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство: - уровень оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов –100%,
- класс энергетической эффективности объекта «В» - высокий.

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Начало строительства, реконструкции: Сентябрь 2013года

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции: Март 2019 года

(дата окончания работ)

Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:

Акт итоговой проверки 2/074АИ6-19 от 21.06.2019 (Т. С. Бульба, М. Ю. Галактионов, Е. В. Руксина, А. С. Русакова)

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)



Начальник отдела

Е.В. Харченко



Начальник отдела

_____ В.В. Пономарев